

1888 年 6 月 26 日(星期二)

出席者：茱得(总董)、阿特勒、达灵、邓厄、约瑟夫、麦格雷戈、毛礼逊、欧弗倍克、总办

缺席者：马勒伯

华人牛奶场的奶牛情况 稽查员报告称，上周内他三次巡视了各牛奶场，奶牛全都健康，状况十分良好。

通往性病医院的马路 会议宣读了长利洋行的来信。来信说，该行作为业主的代理人，建议以房地产估价向工部局出售 962 号及 963 号册地上面积约为 106 英尺×18 英尺的土地，供平望街延伸至福州路之用。

总董说，这些册地的房地产估价为每亩白银 2,250 两，所以这一长条土地的地价约为 700 两白银。买下这块地皮之后，从福州路至性病医院和捕房就有了常年的通道，这将使工部局在那一带的地产增值。

会议就业主们到底是否可能封闭现有马路一事进行了讨论。随后决定，接受长利洋行的建议。

虹口一些新马路 会议宣读了玛礼孙洋行的来信。来信告知工部局，业主们现在准备按照他们 1886 年 10 月 7 日所发第一封信中提出的条件，为延伸虹口一些马路，出让各块册地上的几长条土地(在工部局绘制并呈交上次纳税人年会的图上，这些马路被标上 D 与 E)。

应付给各业主的款项如下：

沙逊先生出让 946 号、1043 号、1435 号、1511 号、1514 号、1721 号册地的部分土地，并拆除 946 号册地上的房屋，应付给 700 两白银。双方议定，东边的房屋应立即拆除，西边的房屋可待租约到期之后拆除。

兰先生出让 1036 号、1041 号册地上的部分土地，以及拆除 1041 号册地上的房屋，应付给 700 两白银。

徐雨之 拆除几所房屋应付给白银 250 两，连同原来同意付给该地产前业主洪基福的款子 950 两。另外还有一笔 200 两的款子也要给与徐雨之，这是他按照协议将付给钱庄掌柜的钱。

会议宣读了测量员的备忘录。根据备忘录，在去年所拟计划表上，上述各条马路延伸工程的预算为 2,367 两白银，而目前所说的数额仅为 1,850 两，另外还应加上付给玛礼孙洋行的部分佣金 90 两。关于佣金问题，毛礼逊先生说，他原来提出的完成整个马路延伸计划的佣金为 250 两白银，由于更换业主等缘故，实际上工程要重做两遍。因此他认为在工程结束时，佣金应增加到 400 两。但他并不坚持这一要求，由董事会全权处理这一问题。

会议就整个计划何时可能完成一事进行了讨论。随后决定，按照玛礼孙洋行所提条件接受上述土地出让。

商团制服 会议宣读了毛礼逊少校的来信。来信告知董事会，很多人向他抱怨为商团承制制服的福利洋行执行合同的态度。许多军官建议，请其他商业投标，因为目前的制服所用的料子太差，裁剪得不很合身，而且也没有及时交货，尤其是在训练季节。

会议决定：在对此事采取进一步措施之前，先将毛礼逊少校来信的副本送交福利洋行，询问该行对这些指控能否进行解释，以便工部局今后在处理此项合同时有所遵循。

新捕房 会议收到了一份备忘录。上面详细叙述了准备在老闸捕房为捕房人员提供膳宿设施的人数，以及修建房屋等的预算费用。会议决定将这份备忘录连同上次的会议记录一并予以公布。

总董接着提出了一份由 30 名纳税人签字、要求召开特别会议的通知。特别会议将于 7 月 16 日星期一下午 4 时举行，研究已收到的承建新老闸捕房的投标书，并批准董事会发行债券，以筹集

按照平面图修建捕房所必需的资金,其数字据估计约为 15,000 两白银。

会议决定将该通知刊登于 7 月 2 日星期一的报纸上。

手推车的载重 会议决定公布新规定,把手推车所载货物限制在一定的重量和体积之内。

电话 会议宣读了华洋德律风公司代理人波特先生的来信。来信要求工部局批准该公司将电话箱从黄浦花园滩地迁往旗昌洋行大楼门前的滩地上。因为电话箱安放在现在的位置上,往浦东敷设的过江电缆就经常被折断,该公司要求将电缆往黄浦江上游移动。

董事会对是否要批准此项申请有点吃不准,因为电话箱现在安装的位置是黄浦花园假山背后,若挪到旗昌洋行大楼门前的滩地上,将引起人们的反对。会议决定,将此信交测量员,命他打听清楚,波特先生真正的目的何在,并通知波特先生,即使工部局同意他的申请,他也必须与旗昌洋行协商。

工部局新大楼 总董询问各位董事,是否要着手为新市政厅的修建等拟订计划。会议决定,待长利洋行收到有关相邻的 J. P. 沃森先生册地的答复之后再说。

靶子场 会议宣读了捕房督察长的来信。来信向董事会报告,昨晚靶子场有二十块界石被乡民挖起。他听说,这样做是作为对工部局继续使用靶子场的抗议。

总董说,麦克尤恩上尉在临开会之前向他口头汇报了此事。他指示麦克尤恩上尉去拜会会审公堂谏员,告诉他,界石必须马上恢复原状。

会议接着对界石被挖事件进行了议论。有人提出,关于靶垛之间的土地所有权问题一直是有争议的。乡民们坚称,他们从来也没有拿到过这些土地的折价钱,这很可能就是他们搬走界石的真正原因。总董说,去年曾对此事进行过全面的调查,当时地保告诉测量员说,工部局持有的靶子场地契,包括了靶子场本身以及各靶垛之间的土地。现在的界石是当时在地保的监督之下,沿靶子场埋设的。

董事会一致认为,不管界石被搬走是出于什么理由,不准乡民们为所欲为。会议决定坚决要求中国官厅将界石立即恢复原状。以后如有必要的话,这个争执问题还可以进行调查。

达灵先生辞职 达灵先生提交辞呈,因为他即将乘下一班邮船回国。

总董代表董事会对达灵先生在董事会任职期间所作的宝贵贡献表示感谢,并对他辞去董事会职务一事表示遗憾。

总董 芜得

总办 韬朋

1888 年 7 月 3 日(星期二)

出席者:芜得(总董)、阿特勒、邓厄、约瑟夫、麦格雷戈、毛礼逊、欧弗倍克、总办

缺席者:马勒伯

华人牛奶场的奶牛情况 稽查员报告称,上周内他三次巡视了各牛奶场,奶牛全都健康,状况十分良好。

货物税 会议已悉 5 月份货物税概况,应收货物税数额如下:

进口税	3,111.39 两
出口税	930.86 两
复出口税	239.85 两
合计	4,282.10 两

去年同期为 3,961.79 两,增加 320.31 两白银。

华人执照费 会议已悉 6 月份华人执照费概况,所收执照费总数为 12,074.09 元,1887 年和